

ŚWIEŻE WIEŚCI

Uatrakcyjnimi ciechocińskie parki

Burmistrz podpisał umowę z firmą GUTKOWSKI z Leszna na realizację robót budowlanych wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej zadania pn. „Odnowa funkcji publicznych zdegradowanych terenów uzdrowiskowych w Ciechocinku”. Wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania umowy wynosi 13.879.000,00 zł brutto. Termin realizacji do 31 grudnia 2011 r. Informowaliśmy już Państwa, iż w ramach tej inwestycji w obszarze parku Tężniowego powstanie zupełnie nowa infrastruktura sportowa, m.in.: 4 korty tenisowe o sztucznej nawierzchni, park linowy, ściana wspinaczkowa, boisko wielofunkcyjne do siatkówki i koszykówki, pierwsza w regionie siłownia w plenerze, ogródek jordanowski oraz wypożyczalnia sprzętu sportowego. Wybudowane zostaną także 4 fontanny, pijalnia wód mineralnych, kameralny amfiteatr i kawiarenka. W parku Zdrojowym, obok przebudowy stawów i budowy fontann, istotnej modernizacji ulegnie fontanna „Żabka” i „Jaś i Małgosia”. Poprzez zmianę formy wyrzutu wody i iluminację, zapewne zyskają one na swej atrakcyjności. Wybudowana zostanie także ptaszarnia. W obu parkach utwardzone zostaną alejki, wprowadzone stylowe oświetlenie i zrehabilitowana będzie powierzchnia terenów zielonych, na których pojawi się wiele nowych nasadzeń.

Korzystamy ze środków europejskich

Burmistrz podpisał umowę z Zarządem Województwa Kujawsko-Pomorskiego dot. współdziałania przy realizacji projektu kluczowego pn. e-Usługi - e-Organizacja - pakiet rozwiązań informatycznych dla jednostek organizacyjnych województwa kujawsko-pomorskiego w części dotyczącej modułu e-Edukacja w Województwie Kujawsko-Pomorskim realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013. W ramach projektu oddziały od I do III szkół podstawowych województwa kujawsko-pomorskiego zostaną wyposażone w zestawy tablic multimedialnych wraz z urządzeniami zewnętrznymi do nauczania interaktywnego. W celu uzyskania dofinansowania strony porozumienia będą ubiegać się o dofinansowanie Projektu z RPO Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 finansowanego w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Nowa nawierzchnia wokół kaplicy na cmentarzu

W związku z planowaną realizacją zadania „Remont nawierzchni w obszarze cmentarza komunalnego w Ciechocinku” Burmistrz zlecił firmie projektowej Andrzeja Pawłaka z Radziejowa opracowanie dokumentacji technicznej niezbędnej do dokonania zgłoszenia zadania w Starostwie Powiatowym. Burmistrz podpisał umowę na opracowanie powyższej dokumentacji za kwotę 3.500,00 zł brutto. Bezpośrednio po otrzymaniu niezbędnych dokumentów ogłoszony zostanie przetarg na przebudowę drogi dojazdowej i otoczenia kaplicy na cmentarzu komunalnym.

Będą nowe mieszkania

W kwietniu br. rozstrzygnięty został przetarg nieograniczonego na wykonanie zadania pod nazwą „Budowa budynku mieszkalnego 39-lokalowego przy ul. Nieszawskiej w Ciechocinku z 18 lokalami socjalnymi i 21 lokalami na wynajem”. Wygrało Przedsiębiorstwo Wielobranżowo-Usługowo-Produkcyjne „PRZEMBUD” z Włocławka, oferując wykonanie zadania za kwotę 2.951.359,53 zł brutto.

Powstanie budynek mieszkalny 3-kondygnacyjny (dwupiętrowy), 2-klatkowy, projektowany w technologii tradycyjnej z bloczków z betonu komórkowego. Przewiduje się dwie klatki schodowe. Budynek jest częściowo podpiwniczony, dach dwuspadowy, spadki do 25°, poddasze nieużytkowe. W budynku projektuje się 39 mieszkań jedno i dwupokojowych, w tym jedno dla osoby niepełnosprawnej. W podpiwniczeniu zlokalizowano pomieszczenia gospodarcze (1 pomieszczenie gospodarcze na 1 lokal mieszkalny), wózkownię oraz pomieszczenie na wodomierz.

Powierzchnia zabudowy - 672,87m², powierzchnia użytkowa mieszkań - 1355,31 m², w tym: lokale socjalne - 487,68m², lokale na wynajem - 867,63m², kubatura budynku - 8.700,00m³, wymiary budynku na wysokości parteru - 45,22 m x 14,88 m, wysokość od poziomu terenu do kalenicy - 13,50 m

Wielkość lokali socjalnych: 19,97m² - 6szt., 26,24m² - 6 szt., 35,07m² - 6 szt.

Lokale na wynajem: 36.00m² - 6 szt., 35.48m² - 3 szt., 44.93m² - 3 szt., 44.92m² - 3 szt., 46.13m² - 3 szt., 45.75m² - 3 szt.

Komisja Mieszkaniowa Ciechocińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Ciechocinku przydzieliła 20 lokali mieszkalnych na wynajem. Zrezygnowały cztery osoby w związku z nieuzyskaniem kredytu lub brakiem środków finansowych. Wpłata partycypacji nastąpi w trzech miesięcznych ratach. I wpłata w miesiącu maju 2010 r.

W lokalach na wynajem koszt partycypacji wynosi: mieszkanie 36.00m² - 29.520,-zł, mieszkanie 35.48m² - 29.093,60 zł, mieszkanie 44.93m² - 36.842,60 zł, mieszkanie 44.92m² - 36.834,40 zł, mieszkanie 46.13m² - 37.826,60 zł, mieszkanie 45.75m² - 37.515,-zł

Przetarg na wynajem pawilonów handlowych rozstrzygnięty

W dniu 2 sierpnia odbył się przetarg na wynajem pawilonów handlowych przy ul. Piekarskiej. Przeprowadzony został przez Komisję w składzie: M. Ogrodowski, J. Kołowrocki, M. Talarek (pracownicy Urzędu Miejskiego), W. Zieliński, J. Draheim (przedstawiciele Rady Miejskiej) oraz T. Barczak (przedstawiciel przedsiębiorców z Ciechocinka). Cena wywoławcza wynosiła 1.000 zł + VAT za jeden pawilon. W wyniku przeprowadzonej licytacji uzyskano następujące wysokości miesięcznych dzierżaw dla poszczególnych pawilonów:

- pawilon nr 1 - 1.830,-zł brutto (do licytacji przystąpiło

3 oferentów),
- pawilon nr 2 - 2.562,-zł brutto (do licytacji przystąpiło 3 oferentów),
- pawilon nr 3 - 2.379,-zł brutto (do licytacji przystąpiło 9 oferentów),
- pawilon nr 4 - 2.928,-zł brutto (do licytacji przystąpiło 11 oferentów),
- pawilon nr 5 - 2.806,-zł brutto (do licytacji przystąpiło 11 oferentów),
- pawilon nr 6 - 2.867,-zł brutto (do licytacji przystąpiło 7 oferentów),
- pawilon nr 7 - 2.197,-zł brutto (do licytacji przystąpiło 4 oferentów),
- pawilon nr 8 - 2.623,-zł brutto (do licytacji przystąpiło 8 oferentów),
- pawilon nr 9 - 1.830,-zł brutto (do licytacji przystąpiło 2 oferentów),
- pawilon nr 10 - wpłacone zostało wadium przez jednego oferenta, który nie dokonał żadnego postąpienia, w związku z tym pawilon nie został wydzierżawiony.

W związku z rezygnacją jednego z uczestników postępowania przetargowego, który nie przystąpił do licytacji pawilonu nr 10 oraz brakiem chętnych na dzierżawę szaletu miejskiego, obiekty te pozostają do wynajęcia.

W związku z powyższym Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie ogłoszenia przetargu na wydzierżawienie pawilonu handlowego nr 10 oraz szaletu miejskiego z umywalnią, położonych na Placu Targowym przy ul. Piekarskiej. Warunki przetargowe pozostają bez zmian:

- wynajem pawilonu: cena wywoławcza 1.000 zł + VAT, postąpienie - 50 zł, miesięczna dopłata do uzyskanej kwoty 50 zł za używanie pojemnika na nieczystości;

- wynajem szaletu z umywalnią: cena wywoławcza 200 zł + 22% VAT, postąpienie - 50 zł, miesięczna dopłata do uzyskanej kwoty 50 zł za używanie pojemnika na nieczystości.

Czynsz podwyższony będzie raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez GUS. Okres dzierżawy - 5 lat.

Z ostatniej chwili:

W wyniku przeprowadzonego przetargu obydwa lokale zostały wydzierżawione.

Będzie piękny stadion

Do przetargu na wykonanie dokumentacji „Na przebudowę płyty głównej wraz z systemem nawodnienia, budowę płyty treningowej o sztucznej nawierzchni, ich oświetlenie oraz rozbudowę trybun i budowę boksów dla zawodników na stadionie miejskim w Ciechocinku” złożono 7 ofert: ERMUS PLUS ze Szczecinka na kwotę - 72.224,00 zł brutto., BRONISZ LAND DESIGN na kwotę - 118.340,00 zł., MD POLSKA sp. z o.o. Szczecin na kwotę - 237.900,00 zł., AMIBUD Pieńsk na kwotę - 48.190,00 zł., Ba MM Architekci z Warszawy na kwotę - 21.800,00 zł., Archi-Size Włocławek na kwotę - 97.600,00 zł., Izol sp. z o.o. Włocławek na kwotę - 292.800,00 zł.

Po analizie dokumentów Burmistrz zatwierdził propozycję komisji przetargowej dot. rozstrzygnięcia przetargu na „Wybór wykonawcy dokumentacji na przebudowę płyty głównej boiska wraz z systemem nawadniania, budowę płyty treningowej o sztucznej nawierzchni, ich oświetlenie oraz rozbudowę trybun i budowę boksów dla zawodników na stadionie miejskim”. Na wykonawcę zadania komisja zaproponowała firmę ERMS PLUS Kamila Przybylska ze Szczecinka, jako najtańszą z ofert nieodrzuconych, która zaoferowała wykonanie zadania za 59.200,-zł + vat 13.024 zł, tj. brutto 72.224,-zł. Jedną z firm, która złożyła najtańszą ofertę, została odrzucona, ponieważ nie udokumentowała wykonania minimum dwóch projektów stadionów sportowych.

Budynek kina „Zdrój” w nowej szacie

Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie ogłoszenia przetargu na „Rozbudowę kina „Zdrój” oraz zmianę sposobu użytkowania na Miejskie Centrum Kultury i Miejską Bibliotekę Publiczną”. Zakres prac do wykonania obejmuje między innymi: roboty przygotowawcze, roboty ziemne, roboty rozbiórkowe, roboty budowlane, polegające na rozbudowie istniejącego budynku, wszelkie prace instalacyjne oraz wyposażenie zarówno sali multimedialnej, klubu dla młodzieży, jak również siedziby obydwu wymienionych jednostek miejskich, a także technologię kotłowni gazowej, wentylację, obsługę geodezyjną inwestycji wraz z inwentaryzacją powykonawczą. Termin złożenia ofert do tego przetargu wyznaczono na 2 września br., a całość zadania zrealizowana powinna być do 30 listopada 2011 r.

Unia Europejska wesprze edukację najmłodszych uczniów

Burmistrz podpisał umowę na realizację projektu pod nazwą „Program indywidualizacji procesu nauczania i wychowania uczniów klas 1-3 Szkół Podstawowych”. Zadanie będzie zrealizowane w ramach priorytetu IX działania 9.1. Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki. Gmina Ciechocinek na realizację przedmiotowego projektu otrzyma kwotę nie większą niż 82.050,00 zł stanowiącą nie więcej niż 100% wydatków kwalifikowanych projektu. Środki przeznaczone będą na realizację zadań dotyczących przeprowadzenia zakupu wyposażenia i pomocy dydaktycznych za kwotę 23.250,00 zł oraz wypłaty wynagrodzeń dla nauczycieli za przeprowadzenie zajęć z uczniami w łącznej kwocie nie większej niż 58.800,00 zł (wynagrodzenie za 1 godz. wynosi 70 zł brutto).

Nowa nawierzchnia ulicy Kolejowej

Do licznych zadań drogowych realizowanych w br. na terenie Ciechocinka doszło kolejne. Burmistrz głosił przetarg nieograniczony na przebudowę nawierzchni ul. Kolejowej wraz z budową kanalizacji deszczowej. Firmy zainteresowane realizacją tej inwestycji mogą składać oferty do 06 września br. Przewidywany termin wykonania 30 listopada 2010 r.

Urząd Miasta w Ciechocinku
składa serdeczne podziękowania
Panu Prezesowi Andrzejowi Waldowskiemu
z firmy FORM-PLASTIC za przekazanie
na rzecz urzędu
20 sztuk mis kwiatowych „Garden”.

Pańska darowizna wpłynęła na upiększenie naszego miasta i na jakość odpoczynku przebywających w uzdrowisku gości poprzez dostarczanie niezapomnianych wrażeń wzrokowych. Nasadzenia wykonane w przekazanych donicach cieszą oczy zarówno mieszkańców jak i kuracjuszy. Liczymy na podobne gesty w przyszłości, mając na uwadze dalsze ukwiecanie Ciechocinka i tym samym promowanie go jako miasta kwiatów i zieleni.

Urząd Miejski w Ciechocinku