

NOWE STAWKI PODATKOWE

Ustalenie nowych stawek podatkowych zawsze wzbudzało ożywione dyskusje i emocje, tak było również podczas ostatniej sesji Rady Miejskiej. Zresztą przedsmak tej atmosfery i symptomy rzekomej dbałości o interesy podmiotów gospodarczych funkcjonujących w naszym mieście można było zaobserwować w niedzielę poprzedzającą obrady ciechocińskich radnych. Miasto oplakatowane zostało afiszami z apelem o udział w sesji i wyrażenie dezaprobaty dla działań Burmistrza i Rady Miejskiej.

Apel okazał się mało skuteczny, a w obradach naszego lokalnego parlamentu udział wzięli jedynie przedstawiciele Komisji Zdrojowej, reprezentujący obiekty sanatoryjne.

W poprzednim numerze „Zdroju Ciechocińskiego” przedstawiłem Państwu sytuację w jakiej znalazły się zakłady lecznictwa uzdrowiskowego w świetle prawomocnych wyroków Naczelnego Sądu Administracyjnego oraz odpowiedzi Ministra Finansów na interpelację posła Mariana Filara w sprawie opodatkowania obiektów sanatoryjnych podatkiem od nieruchomości. Mimo złożonej i kłopotliwej sytuacji podmiotów sanatoryjnych w tej kwestii z satysfakcją pragnę podkreślić rzeczową, merytoryczną i kulturalną dyskusję z udziałem Panów dyrektorów sanatoriów. Szkoda, że tak późno. Szkoda też, że propozycji wprowadzenia korekt deklaracji podatkowych, którą złożyłem Zarządowi Komisji Zdrojowej nie zaakceptowała część osób zarządzająca obiektami sanatoryjnymi, uzasadniając to odmienną interpretacją przepisów podatkowych. Cóż, teraz o prawidłowości naliczania podatków (w kontekście stosowania stawki preferencyjnej) zdecydują zapewne procedury, które wdroży organ podatkowy.

Pragnę Państwa poinformować, że stawka podatku od nieruchomości wzrosła w stosunku do dotychczasowej o 3,5%, tj. o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za I półrocze 2009 r., opublikowany przez GUS.

Także wzrost stawek w poszczególnych tytułach przedmiotu opodatkowania (od gruntów, od budynków) zawiera się w przedziale od 3,39% do 4,23%. Wyjątek stanowi pozycja „grunty pozostałe”, gdzie kwota wzrostu wyniosła 25%, a kwotowo o 5 groszy za m².

Szanowni Państwo w latach 1998-2002 w Ciechocinku obowiązywały maksymalne stawki podatku od nieruchomości. Był to jednak czas realizacji największych w historii miasta inwestycji między innymi budowy oczyszczalni ścieków, sieci kanalizacji solankowej, która połączyła 13 obiektów sanatoryjnych z podczyszczalnią solanki zlokalizowaną przy oczyszczalni, wreszcie budowę kolektorów sanitarnych wraz

z przyłączem, które pokrywają 96% powierzchni miasta (łączy koszt tych inwestycji to kwota ok. 30 mln zł). Później jednak podjęta została decyzja o zamrożeniu podatków. Taka sytuacja trwała 5 lat.

Sądzę, że w świetle ogromnych potrzeb miasta, oczekiwań mieszkańców na wykonanie szeregu zadań infrastrukturalnych czy konieczności realizacji przedsięwzięć wpływających na poprawę atrakcyjności Ciechocinka, wzrost podatków od 3 lat zawsze zbliżony jest do poziomu inflacji.

Ożywioną dyskusję wywołała także sprawa określenia wysokości opłaty uzdrowiskowej, a właściwie wydatkowanie środków otrzymywanych w ramach dotacji uzdrowiskowej z budżetu państwa. Zgodnie z art. 49 ust. 1 ustawy o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych, gmina uzdrowiskowa otrzymuje dotację z budżetu państwa w wysokości równej wpływom z tytułu opłaty uzdrowiskowej pobieranej w uzdrowiskach w roku poprzedzającym rok bazowy. Oznacza to, że kwotę dotacji na rok 2006 ustalono w wysokości równej wpływom z tytułu opłaty uzdrowiskowej pobranej w 2004 r. na rok 2007 pobranej w 2005 r. itd.

Gmina uzdrowiskowa poza zadaniami przewidzianymi przepisami ustawy o samorządzie gminnym, realizuje bowiem zadania własne związane z zachowaniem funkcji leczniczych uzdrowiska, w szczególności w zakresie:

1) tworzenia warunków do funkcjonowania zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego oraz rozwoju infrastruktury komunalnej w celu zaspokojenia potrzeb osób przebywających w gminie w celu leczenia uzdrowiskowego i mieszkańców;

2) tworzenia i ulepszenia infrastruktury komunalnej i technicznej przeznaczonej dla uzdrowisk lub obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Ciechocinek, jako miejscowość uzdrowiskowa, otrzymał dotacje uzdrowiskowe w następujących kwotach:

- a) 2006 r. - 2.086.166,00 zł;
- b) 2007 r. - 2.297.892,00 zł;
- c) 2008 r. - 2.489.159,00 zł;
- d) 2009 r. - 2.621.546,00 zł.

Środki te przeznaczone zostały m.in. na:

Budowę nowych i przebudowę nawierzchni ulic: Armii Krajowej, Piłsudskiego, Dembickiego, Widok, Warzelnianej, Bukowej, Klonowej, Solnej, K. Wielkiego, J. Sobieskiego, B. Krzywoustego, budowę oświetlenia ulicy Lipnowskiej, traktu spacerowego przy tężni nr 1, przebudowę oświetlenia ulicy Zdrojowej;

remont muszli koncertowej, renowację ławek przed