

REWITALIZACJA OBSZARÓW MIEJSKICH

W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego przewidziano dla Ciechocinek kwotę 637 tys. euro na rewitalizację obszarów miejskich. Rewitalizacja ma na celu odnowienie zniszczonych obszarów, przywrócenie im dawnych funkcji lub nadanie nowych.

Na potrzeby tego projektu zostały opracowane Założenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Ciechocinka 2008-2013. Głównymi obszarami, jakie będą odnawiane, są ciechocińskie parki: Zdrojowy, Tężniowy, Sosnowy oraz plac Zdrojowy, czyli skwer znajdujący się w sąsiedztwie fontanny „Grzyb”. Łącznie do rewitalizacji przewidziano obszar ok. 74 ha. Odnowa tych terenów nie będzie się ograniczała tylko i wyłącznie do pielęgnacji zieleni, czy remontu ścieżek spacerowych i chodników, czy instalacji tak zwanej małej architektury, a więc oświetlenia, ławek i koszy na śmieci. Na terenie parku Sosnowego, na bazie starego boiska asfaltowego, ma powstać nowy plac gier zespołowych dla dzieci. W trosce o rozwój szarych komórek mieszkańców i gości Ciechocinka, zostaną zainstalowane także kamienne szachownice.

Jednym z ciekawszych pomysłów zagospodarowania placu Zdrojowego, jest budowa podestu do wystąpień publicznych i debat („the speaker corner”). Odnowiony zostanie także sam „Grzybek”, zainstalowana będzie iluminacja świetlna, dzięki której nasza fontanna będzie prezentowała się pięknie także wieczorem. Jeśli chodzi o park Zdrojowy, to na uwagę zasługuje propozycja renowacji kortów tenisowych, montaż iluminacji podwodnej w fontannach „Jaś i Małgosia” oraz „Żabka”. Istnieje też pomysł budowy dużej i estetycznej woliery dla ptactwa ozdobnego. Pojawiła się też koncepcja budowy nowych wejść do parku wraz z estetycznymi tablicami informacyjnymi. Tabliczek nie zabraknie także przy ciekawszych okazach botanicznych i obiektach zabytkowych znajdujących się na terenie parku. Zbudowane zostaną też estetyczne i dobrze wkomponowane punkty sprzedaży - kioski.

Sporo zmian czeka także największy park w naszym mieście - park Tężniowy. Oczywiście nie zabraknie iluminacji tężni i oświetlenia ciągów spacerowych wokół nich. Zostaną też ujednolicone pawilony handlowe wzdłuż ul. Tężniowej (prawa strona) i al. Pojedynania oraz w okolicy tężni nr I (przejście pod tężnią). Na terenie tego parku planuje się także budowę placu spotkań rodzinnych, na których znajdą się stałe grille plenerowe, boisko do gier zespołowych, plac zabaw dla dzieci, stałe stoły do ping - ponga i stojaki na rowery.

W ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji planuje się także rozbudowę i usprawnienie systemu

monitoringu na obszarach wszystkich parków i Parterów Hellwiga.

Oprócz tak zwanych twardych inwestycji, przewiduje się także miękkie. Są to między innymi pomysły międzynarodowej wymiany młodzieży, czy Program Aktywizacji Zawodowej związanej z funkcjami uzdrowiskowymi. Program ten zapewni dostęp do infrastruktury uzdrowiskowej dla szkolenia zawodowego oraz podnoszenia kwalifikacji personelu zakładów uzdrowiskowych i sanatoryjnych na terenie Ciechocinka. Działanie takie wpisuje się w Strategię Rozwoju Miasta Ciechocinka 2007-2013, która za główny cel stawia rozwój miasta w kierunku świadczenia usług uzdrowiskowych. Jest to jeden z kroków, jakie podejmuje samorząd wraz z instytucjami pozarządowymi, sektorem gospodarczym i mieszkańcami, aby zrealizować wizję Ciechocinka jako nowoczesnego, europejskiego miasta uzdrowiskowego z tradycjami.

W Lokalnym Programie Rewitalizacji znajduje się wiele pomysłów, jednak przyznana kwota 637 tys. euro nie wystarczy na realizację wszystkich koncepcji. O wyborze inwestycji do realizacji w ramach LPR zadecyduje rada miejska. Na mocy uchwały zostaną stworzone dwie listy inwestycji. Na pierwszej zostaną umieszczone te, które miasto będzie chciało realizować, jako pierwsze. Drugą listę będą tworzyły projekty o mniejszym znaczeniu, będzie to tak zwana lista rezerwowa. Obydwie listy zostaną złożone wraz z kompletem dokumentów w Urzędzie Marszałkowskim, który jest instytucją zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym. To tam zostanie dokonana ocena i weryfikacja wniosku, jaki składać będzie Urząd Miasta, oraz inni beneficjenci, między innymi sanatoria i PUC.

Nie wszystkie obiekty wymagające rewitalizacji są własnością gminy. Niektóre z nich bezpośrednio przylegają do terenów gminnych. Dlatego odbyły się już dwa spotkania w Urzędzie Miejskim, na których dokonano prezentacji LPR i poinstruowano inwestorów, w jaki sposób wypełnić Kartę Projektu - dokument, na podstawie którego opracowywana jest pozostała dokumentacja niezbędna do złożenia wniosku. Jakie inwestycje chcą przeprowadzać na swoich terenach sanatoria i pozostali beneficjenci? O tym będą Państwo mogli przeczytać w kolejnym numerze „Zdroju Ciechocińskiego”.

Marcin Kazimierczak