

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI „PRZEDSIĘBIORSTWA UZDROWISKO CIECHOCINEK” S.A.

Zarząd „Przedsiębiorstwa Uzdrowisko Ciechocinek” S.A. z siedzibą w Ciechocinku przy ul. Kościuszki 10, wpisanego do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Toruniu pod nr 0000062945, wysokość kapitału zakładowego 24.500.000,00 zł., na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji ( Dz.U. z 2007 r., Nr 27, poz.177 ze zm.), którego przepisy stosuje się do przedmiotowej sprzedaży w sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu, ogłasza przetarg ustny (licytację) na sprzedaż:

**1. Nieruchomości położonej w Ciechocinku przy ul. Alei Pojednania zabudowanej nieczynnym basenem termalno-solankowym między tężniami** tj. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę nr 105/14 o powierzchni 6,8113 ha położonej w Ciechocinku przy alei Pojednania wraz z prawem własności posadowionych na tej działce budynków, budowli i urządzeń (budynek główny o pow. zabudowy 813,10m<sup>2</sup>, budynek stacji filtrów z fontanną o pow. zabudowy 134,28m<sup>2</sup>, niecka basenu o pow. zabudowy 3.840m<sup>2</sup>, budynek hydroforni o pow. zabudowy 30,60m<sup>2</sup>, budynki magazynowe o pow. zabudowy 74,40m<sup>2</sup> oraz budowle i urządzenia m.in. przyłącze wody pitnej, przyłącze sieci kanalizacyjnej, sieć solanki, oświetlenie terenu, nawierzchnie utwardzone, ogrodzenie zewnętrzne, ogrodzenie solarium damskiego), dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr 11293, wpisanych do rejestru zabytków prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku pod nr 322/A. Cena wywoławcza dla w/w nieruchomości zabudowanej nieczynnym basenem termalno-solankowym między tężniami wynosi 4.750.000,00 zł. - zwolnienie z VAT (słownie: cztery miliony siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych), postąpienie: minimum 47.500,00 zł. (słownie: czterdzieści siedem tysięcy pięćset złotych), wadium wynosi 475.000,00 zł. (słownie: czterysta siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych).

Licytacja na sprzedaż nieruchomości położonej w Ciechocinku przy alei Pojednania zabudowanej nieczynnym basenem termalno-solankowym między Tężniami (działka nr 105/14) - odbędzie się w dniu 22.12.2008 r. - początek licytacji o godz.10.00. W/w licytacja odbędzie się w siedzibie PUC S.A. w Ciechocinku przy ul. Kościuszki 10 w pokoju nr 6.

PUC S.A. zastrzega sobie prawo odwołania, odstąpienia i unieważnienia przetargu w każdym czasie bez podania przyczyny - bez żadnych ujemnych konsekwencji finansowych i prawnych dla PUC S.A. z tego tytułu. Informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Biurze Administracji PUC S.A. w Ciechocinku przy ul. Kościuszki 10, w godzinach 8.00-14.00 pod nr telefonu (054) 283 60 78 wew.43 lub 36 oraz dokonać oględzin przedmiotu przetargu w dniach roboczych w godzinach 8.00-14.00 po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.

Szczegółowe warunki przetargu, dodatkowe informacje dotyczące sprzedaży w/w nieruchomości, w tym wymogi konserwatorskie dotyczące zabytkowej nieruchomości basenu między tężniami, dokumenty, jakie należy przedłożyć przed przetargiem i które warunkować będą udział w poszczególnych licytacjach oraz informację o terminie złożenia tych dokumentów można uzyskać w Biurze Administracji PUC S.A.

Informacje o innych przetargach PUC, w tym na nieruchomości przy ul. Kwiatowej i ul. Bema na stronie internetowej: [www.puc.sky.pl](http://www.puc.sky.pl)

**POLKORN**  
**PIEKARNIA**  
**CUKIERNIA**

Ciechocinek, ul. Widok 46

## BUŁKI

BAGIETKA  
BANKIETOWA  
CEBULARZ  
CIABATA  
FITNESS  
GRAHAMKA  
GRISSINI  
HAMBURGER  
HOT-DOG  
KAJZERKA  
KAŚKA  
KEBAB  
KNYPEL  
KORNELKA  
KORNSPITZ  
KUKURYDZIANA  
ŁÓDKA  
ŁÓDKA OWSIANA  
MAŁGORZATKA  
MAŚLANA



OWSIANA  
PALUCH  
PALUSZKI VIVA  
PIZZA  
PIZZERKA  
POZNAŃSKA  
PÓLBAGIETKA  
ROGAŁ  
ROGAŁIK  
RUSTYKALNA  
SEROWA  
SŁONECZNA  
SOJOWA  
SUCHARKI  
SZKOLNA  
SUCHARY  
ŚNIADANIOWA  
WROCLAWSKA  
WYBOROWA  
ZWYKŁA  
ŻYTNIA

**PROSTO  
Z PIECA**