

PODATKI 2008

Znamy już wysokość stawek podatków i opłat obowiązujących w Ciechocinku w przyszłym roku. Na sesji 29 października radni przyjęli pakiet uchwał podatkowych. Poniżej zamieszczamy zestawienie wysokości stawek najczęściej opłacanych podatków.

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

W 2008 r. właściciele nieruchomości zapłacą następujące stawki:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,68 zł od 1 m kw. powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne restrykcyjne lub elektrowni wodnych - 3,74 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 0,18 zł od 1 m kw. powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych - 0,56 zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 18,18 zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,86 zł od 1m kw. powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,70 zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 6,20 zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej;

w tym:

 - pomocniczych służących gospodarstwu domowemu, tj. szopki, komórki, budynki gospodarcze - 4,30

zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

Zwolnione z płacenia podatku od nieruchomości będą osoby posiadające:

- 1) grunty i budynki lub ich części zajęte na cele publiczne przez gminne instytucje kultury tworzone przez Gminę Miejską Ciechocinek,
- 2) grunty i budynki zajęte na działalność sportową, utrzymywaną z budżetu Gminy, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) grunty, budynki i budowle lub ich części zajęte pod cmentarze komunalne, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.

Zwolnione od podatku od nieruchomości budynki nowo wykonane i wyremontowane, w których powstają nowe miejsca pracy oraz grunty, na których znajdują się te budynki.

2. Czas trwania zwolnienia, o którym mowa w ust. 1, uzależnione jest od ilości utworzenia nowych miejsc pracy:

W przypadku powstania:

- 1) 5 do 9 miejsc pracy - okres zwolnienia z podatku wynosi 2 lata, w wysokości 25 % naliczenia rocznego,
- 2) od 10 do 19 miejsc pracy - okres zwolnienia z podatku wynosi 3 lata, w wysokości 50% naliczenia rocznego,
- 3) od 20 do 29 miejsc pracy - okres zwolnienia z podatku wynosi 4 lata, w wysokości 75% naliczenia rocznego,
- 4) 30 miejsc pracy i powyżej - okres zwolnienia z podatku wynosi 5 lat, w wysokości 100 % naliczenia

Plan przyjęć wyborców i interesantów przez radnych w siedzibie Urzędu Miejskiego

(poniedziałki, w godz. 13.00 - 15.00)

Bartoszek Maciej: 29.10.2007r.
 Czajka Krzysztof: 05.11.2007r.
 Draheim Jerzy: 12.11.2007r.
 Drobniewska Klara: 19.11.2007r.
 Jaworski Dariusz: 26.11.2007r.
 Kanaś Paweł: 03.12.2007r.
 Kłos Artur: 3.09.2007r., 10.12.2007r.

Marjański Wojciech: 10.09.2007r., 17.12.2007r.
 Mikłaszewicz Teresa: 17.09.2007r.
 Nocna Aldona: 24.09.2007r.
 Słodowicz Włodzimierz: 01.10.2007r.
 Szczęsny Piotr: 08.10.2007r.
 Świeczkowski Waldemar: 15.10.2007r.
 Zieliński Wojciech: 22.10.2007r.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Jerzy Sobierajski przyjmuje we wtorki w godz. 14.00 - 16.00

rocznego. Warunkiem zastosowania zwolnienia od podatku jest zatrudnienie na czas nieokreślony pracowników na stanowiskach wymienionych w ust. 2 utworzonych w nowo wykonanych i wyremontowanych budynkach, z czego minimum 50 % pracowników musi być mieszkańcami Ciechocinka.

Zwolnienia, o których mowa w §1 i 2 przysługują począwszy od 1 stycznia 2008 roku. Szczegółowy opis warunków, jakie musi spełnić podatnik aby skorzystać ze zwolnienia można znaleźć na stronie www.ciechocinek.bip.tc.pl.

Radni podjęli też decyzję w sprawie dziennych stawek opłaty targowej pobieranej od osób i podmiotów prowadzących sprzedaż na targowiskach lub innych miejscach na terenie Ciechocinka. W 2008 r. osoby sprzedające z ręki, kosza, roweru lub kosza ręcznego produkty spożywcze z własnego gospodarstwa, działki lub ogródka zapłacą 5 zł. 10 zł zapłacą sprzedający artykuły spożywcze, a 15 zł artykuły przemysłowe. Sprzedający ze straganów, pojazdów konnych, pojazdów mechanicznych lub przyczep zapłacą 10 zł, 20 zł i 25 zł.

Za pobyt dłuższy niż doba w opłatę uzdrowską zapłacą osoby przebywające w Ciechocinku w celach zdrowotnych, turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych. Za każdy dzień pobytu osoby takie zapłacą 2,50 zł w okresie od 1 stycznia do 31 marca i od 1 października do 31 grudnia oraz 3,00 zł w okresie od 1 kwietnia do 30 września. Ulga w wysokości 50 % przysługuje w tym przypadku kombatanom, inwalidom oraz dzieciom i młodzieży do 18 roku życia.

Opłatę w wysokości 50,00 zł zobowiązani są uiścić posiadacze psów. Stawka ta dotyczy każdego posiadanego psa. Kwota jest płatna bez wezwania do dnia 31 marca 2008 roku.

Informacje dotyczące wszystkich stawek podatkowych oraz treść uchwał można znaleźć na stronie Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem www.ciechocinek.bip.tc.pl oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego przy ul. Kopernika 19 w godzinach pracy urzędu.

Red

Szanowni Państwo,

kiedy w latach 2001 - 2002 realizowana była największa w historii Ciechocinka inwestycja związana z ochroną wód, wszystkie kosztowne prace (oczyszczalnia ścieków - 14,5mln zł, kolektory sanitarne i solankowe 8mln zł przyp. autor) sprawiły, że Rada Miejska przyjęła wówczas maksymalne stawki podatkowe. Wtedy obiecałem Państwu, że po zakończeniu budowy i jej rozliczeniu na 3 lata stawki podatków pozostaną na niezmiennym poziomie. Okres „zamrożenia” podatków i opłat lokalnych wydłużony został do 5 lat.

Podjęte przez Radę Miejską w bieżącym roku uchwały podatkowe spowodują kilkuprocentowy wzrost podatków przysparzając budżetowi miasta dodatkowe wpływy w wysokości ok. 260 tys. zł. Zapewniam mieszkańcom Ciechocinka, że środki te w całości przeznaczone zostaną na realizację najbardziej oczekiwanych przez Państwa zadań.

Mam nadzieję, że wyższy procentowo, choć niewielki kwotowo (z 2,20 zł na 5 zł dziennie) wzrost opłaty za korzystanie z targowiska przy sprzedaży produktów pochodzących z produkcji własnej nie będzie wzbudzał niepotrzebnych emocji. Na niezmiennym poziomie utrzymana została opłata od posiadania psów. Myślę, że to dobry sygnał dla właścicieli czworonogów i realizacja Państwa postulatów.

Także wysokość opłaty uzdrowskiej nie uległa zmianie, może za wyjątkiem wprowadzenia 50% ulgi dla kombatanów i inwalidów wojennych oraz dzieci i młodzieży do 18 roku życia.

W celu stworzenia zachęt i preferencji dla przedsiębiorców radni Rady Miejskiej przyjęli uchwałę dotyczącą zwolnień od podatku od nieruchomości. Kryterium decydującym o wielkości zwolnienia, które przyjęto w tej uchwale jest ilość utworzonych nowych miejsc pracy i zatrudnienie na czas nieokreślony przez przedsiębiorców minimum 50% pracowników będących mieszkańcami Ciechocinka. Uchwała ta została pozytywnie zaopiniowana przez Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz nadzór prawny wojewody.

Szanowni Państwo informację o tym, na realizację jakich zadań przeznaczymy środki finansowe pochodzące z naszych podatków pozwolę sobie przedstawić w kolejnym numerze „Zdroju”.

Leszek Dzierżewicz
Burmistrz Ciechocinka

POLKORN
PIEKARNIA
CUKIERNIA



Ciechocinek, ul. Widok 46

BUŁKI

BAGIETKA
BANKIETOWA
CEBULARZ
CIABATA
FITNESS
GRAHAMKA
GRISSINI
HAMBURGER
HOT-DOG
KAJZERKA
KAŚKA
KEBAB
KNYPEL
KORNELKA
KORNSPITZ
KUKURYDZIANA
ŁÓDKA
ŁÓDKA OWSIANA
MAŁGORZATKA
MAŚLANA



OWSIANA
PALUCH
PALUSZKI VIVA
PIZZA
PIZZERKA
POZNAŃSKA
PÓLBAGIETKA
ROGAL
ROGALIK
RUSTYKALNA
SEROWA
SŁONECZNA
SOJOWA
SUCHARKI
SZKOLNA
SUCHARY
ŚNIADANIOWA
WROCLAWSKA
WYBOROWA
ZWYKŁA
ŻYTNIA

**PROSTO
Z PIECA**