

# Z ŻYCIA MIASTA

## Z CIECHOCIŃSKIEGO TBS-u

Informowaliśmy już Państwa o nowym budynku, który wkrótce powstanie na działce przy ulicy Bema. Twórczyni projektu technicznego - inżynier Maria Ingielewicz przywiozła do Ciechocinka przed kilku dniami multimedialną prezentację obiektu. Będzie on miał dwie kondygnacje i poddasze, częściowo będzie podpiwniczony. W budynku zaplanowano cztery mieszkania przystosowane dla osób niepełnosprawnych z podjazdem dla wózków. Obok budynku powstanie parking z miejscami dla 72 pojazdów. Na parterze znajdowało się będzie biuro obsługi mieszkańców.

Została już powołana Komisja do rozpatrzenia podań i ustalenia liczby mieszkań w nowym budynku CTBS. W jej skład wchodzi Czesława Florczak, Teresa Mikłaszewicz i Włodzimierz Słodowicz (reprezentują Urząd Miejski) oraz Danuta Dudzińska i Tadeusz Wawer (reprezentują CTBS). Przetarg na wykonanie prac budowlanych ogłoszony zostanie jeszcze w tym roku, pierwsi mieszkańcy do nowych mieszkań w budynku wprowadzą się już w końcu 2005 roku.

## JESIENIĄ TAKŻE MOŻE BYĆ KOLOROWO

Jesień z reguły kojarzy nam się z kolorowymi liśćmi na drzewach, a nie z barwnymi kwiatnikami. Tymczasem w Ciechocinku także jesienią pojawiają się nowe kwiatowe rabaty. Burmistrz Ciechocinka podjął decyzję o dokonaniu jesiennych nasadzeń kwiatów. Bratki, stokrotki, niezapominajki pojawią się w najbardziej reprezentacyjnych miejscach kurortu - przy deptaku i dywanach kwiatowych, przy zegarze kwiatowym, przy fontannie „Grzybek” i pomniku Traugutta, na okrągłym klombie w parku Zdrojowym. Kwiaty letnie już przekwitają i nie wytrzymują nocnych przymrozków, zaś te wysadzone aktualnie cieszyć będą gości i mieszkańców Ciechocinka jeszcze długo. Koszt jesiennych nasadzeń to 20 tysięcy złotych (+3% VAT).

Wykonawcą jest firma Państwa Haliny i Marka Matysiaków z Nowej Wsi pod Włocławkiem, którzy już od wczesnej wiosny upiększają kwiatami Ciechocinek.

## NOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Trwają prace nad przygotowaniem nowego planu zagospodarowania przestrzennego dla strefy A ochrony konserwatorskiej w Ciechocinku. Decyzja o podjęciu prac nastąpiła na podstawie uchwały Rady Miejskiej Ciechocinka z dnia 27 października 2003 roku. Przetarg na wykonanie planu wygrało Kujawsko - Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego z Włocławka za kwotę 110.000 złotych brutto. Praca wykonana ma być w czterech etapach. W pierwszej kolejności zostaną

zebrane i ocenione materiały wejściowe oraz sporządzone opracowanie ekofizjograficzne i dokonana będzie inwentaryzacja urbanistyczna. Według informacji uzyskanych od wykonawcy aktualnie zakończyły się prace terenowe i trwa techniczna obróbka uzyskanych materiałów. Następnie wykonany będzie projekt planu i uzyskane będą wszystkie uzgodnienia i opinie. Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu ma nastąpić do dnia 31 stycznia 2005 roku. Zakończenie prac nad planem przewidziane jest na koniec kwietnia przyszłego roku.

Przyjęcie nowego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego znacznie ułatwi życie mieszkańcom i inwestorom planującym przedsięwzięcia w Ciechocinku. Dotyczy to zarówno inwestycji indywidualnych jak i pożytku publicznego. Obecnie postępowanie administracyjne na obszarze Ciechocinka dla którego nie ma planu trwa w zależności od zakresu zamierzenia od 3 do nawet 9 miesięcy i odbywa się poprzez wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Nowy plan spowoduje możliwość rozwoju i modernizacji istniejących obiektów w obszarze opracowania bez skomplikowanych czynności administracyjnych w tym zakresie, z jakimi mamy do czynienia aktualnie. Po uchwaleniu planu sprawę można będzie załatwić nawet w ciągu jednego dnia. Ważne jest także to, że nowy plan przyczyni się uporządkowania zagospodarowania terenu, który obejmuje.

## OBCHODY DNIA EDUKACJI NARODOWEJ

Tradycyjnie 14 października obchodzimy Dzień Edukacji Narodowej - święto naszych nauczycieli, wychowawców i pedagogów. W szkołach tego dnia nie ma zajęć lekcyjnych, odbywają się uroczyste akademie i spotkania. Pierwszaki w Szkole Podstawowej nr 1 tradycyjnie w Dniu Nauczyciela pasowani są na uczniów. Z okazji święta Burmistrz Ciechocinka zaprosił ciechocińskich nauczycieli na uroczysty koncert w Teatrze Letnim. Wystąpili w nim ulubieńcy miejscowej publiczności - Anna Cymmerman, Ewa Szpakowska, Wiesław Bednarek i Andrzej Jurkiewicz. Koncert był także okazją do wręczenia nagród Burmistrza dla najbardziej zasłużonych pedagogów. Otrzymali je Pannie Anna Gradowska i Danuta Kapelaty Hryniewicz ze Szkoły Podstawowej nr 1, Pani Marzena Grzegórska z Gimnazjum, Pani Joanna Mikołajczyk z Przedszkola Samorządowego nr 1 i Pani Henryka Terpiłowska z Przedszkola Samorządowego nr 2.

W imieniu całej Redakcji składamy najserdeczniejsze życzenia wszystkim Ciechocińskim Nauczycielom i Pracownikom Oświaty.

Szerzej o obchodach Dnia Edukacji Narodowej w Ciechocinku napiszemy w kolejnym numerze „Zdroju”

## PRZYBĘDZIE ŁAWECZEK

Stylowe ławeczki, które pojawiły się na ciechocińskim deptaku zyskały bardzo pochlebne opinie użytkowników, mieszkańców i gości kurortu. W najbliższych dniach w centrum Ciechocinka stanie 20 kolejnych ławek. Przetarg na ich wykonanie wygrała firma EKOCIECH. Koszt wykonania jednej ławeczki to 455 złotych brutto.

## WKRÓTCE PRZETARG NA INŻYNIERA KONTRAKTU PHARE

Ciechocińska inwestycja, która już za kilka miesięcy ruszy w naszym mieście przy wykorzystaniu pomocowych środków europejskich z funduszu PHARE realizowana będzie według procedur stosowanych w Europie. Jedną z funkcji nieznaną do tej pory w Polsce jest tzw. Inżynier Kontraktu. Jest to firma, wykonująca całość lub część ekonomiczno - techniczno - nadzorczą obsługi przedsięwzięcia. Wynagrodzenia Inżyniera stanowi część kontraktu i według przepisów Unii Europejskiej w celu jego wyłonienia niezbędne jest przeprowadzenie postępowania przetargowego. Taki przetarg ogłoszony zostanie również w ciągu najbliższych dni przez ciechociński Magistrat. Do zadań wyłonionego Inżyniera Kontraktu należeć będą analiza kontraktu oraz prowadzenie nadzoru, w tym: ogólny nadzór nad realizacją robót i ich finansowaniem zgodnie z harmonogramem; stałe uczestnictwo w naradach technicznych problemowych i innych organizowanych przez wszystkie strony procesu inwestycyjnego; wydawanie zgody na wykonanie robót dodatkowych po uzyskaniu aprobaty Zamawiającego; podejmowanie wszelkich racjonalnych działań umożliwiających prawidłową realizację harmonogramu; prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót, zgodnie z prawem budowlanym i FIDIC; rozliczenie końcowe inwestycji; stałe konsultacje i doradztwo fachowe na rzecz Zamawiającego. Inżynier Kontraktu będzie tak-

że zobowiązany do kontrolowania przebiegu realizacji zadania poprzez wykonywanie: raportów do Władzy Wdrażającej Program Współpracy Przygranicznej PHARE, raportów dziennych, dokumentacji fotograficznej z przebiegu budowy, protokołów z ustaleń i narad, rozliczeń finansowych.

## ULICA STASZICA PO REMONCIE

W ciągu ostatnich kilku miesięcy na ulicy Staszica wykonano szereg prac podziemnych. Związane one były z układaniem kanalizacji sanitarnej i solankowej, a także sieci gazowej. Po zakończeniu tych robót stan ulicy przedstawiał się tak fatalnie, że niezbędna była konieczność wykonania nowej nawierzchni asfaltowej. Przetarg na realizację zadania wygrało Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Toruń S.A. i wywiązało się z niego bez zarzutu. Wykonano nową podbudowę drogi i wylano asfalt na powierzchni prawie 1500 m<sup>2</sup>, od ulicy Warzelnianej do Sanatorium SANVIT. Koszt zadania wyniósł prawie 193 tysiące złotych brutto.

## SPOTKANIA W DWORKU PREZYDENTÓW RP

2 października w Dworku Prezydentów RP w Ciechocinku spotkała się z gośćmi Dobrochna Kędzierska, znana dziennikarka, Redaktor Naczelna serwisu internetowego Wirtualna Polska.

Zapraszamy na kolejne spotkania w Dworku Prezydentów RP w Ciechocinku - 22 października do Ciechocinka przyjedzie generał brygady Stanisław Nałęcz-Komornicki - Przewodniczący Kapituły Orderu Wojennego Virtuti Militari. Kolejne spotkanie, w dniu 2 listopada br. zaplanowano z Panem Posłem Markiem Olewińskim, Wiceprzewodniczącym Komisji Finansów Publicznych. Oba spotkania rozpoczną się o godzinie 15.00.

Zainteresowanych uczestnictwem prosimy o kontakt z Biurem Promocji Ciechocinka - ul. Zdrojowa 2B, tel 416 10 05 lub 416 01 60.



**Zaprasza do swoich apartamentów, restauracji i drinkbaru.**

**Zapraszamy również na wieczorki taneczne  
w godzinach 18.30 - 22.00 w soboty do godz. 23.00**

87-720 Ciechocinek, ul. Raczyńskich 6, tel. (054) 416 60 00, fax (054) 416 60 40  
info. 0 801 800 121, www.targon.pl, e-mail:biuro@targon.pl